



NAVARRO & SANCHEZ

Real Estate Lawyers

www.navarroysanchez.com
Tfno 91 032 50 82 - INMOBILIARIA BANCAR

Reference: PÚbeda002

Property type: Chalet Finca Urbana

Sale/rent: For sale

Price: 180.000 €

Condition: Buen estado



Address: Camino Madre de Dios

Floor: 0

Town: Úbeda

Province: Jaén

Postal code: 23400

Zone: Zona Madre de Dios

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		In process

Sqm built: 2500
Living area: 0
Plot sq.meters: 0
Sqm terrace: 30
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Toilets: 0
Cupboards: 7

Elevator: no
Swimming pool: yes
Garages: 2
Terraces: 1
Storage room: yes
Garden: yes
Courtyard: yes
Furnished: yes

Floor:
Air conditioner: split
Hot water: centralized
Fuel: gasoil
Orientation:
Antiquity:
Outward/Inward:
Community fees/month: 0

Description:

¿Cansado de vivir en la ciudad y no tener espacio suficiente? Te presentamos esta casa en el campo a menos de 1 kilómetro de Úbeda, zona Madre de Dios, se puede ir a la ciudad incluso andando, tiene fácil acceso con coche (camino asfaltado) finca con espacio suficiente para tener todo tipo de animales y donde por fin podrás plantar tu propio huerto, se trata de una parcela de 2.500 m², donde hay tres construcciones de viviendas independientes de más de 600 m², amplio salón con chimenea, 6 dormitorios, 4 cuartos de baño, cocina con lavadero, terraza de 30 m² con vistas al valle del Guadalquivir y la Sierra de Cazorla. Zona de jardines y piscina. Tiene también dos amplios garajes independientes, otra edificación para uso de taller y herramientas para el mantenimiento de la finca, y una sala de caldera de gasoil y otra sala de depuradora para la piscina, todo en perfecto estado de mantenimiento. Oportunidad única de tener la ventaja de vivir con total tranquilidad en el campo, a un solo minuto de la ciudad y con el suficiente espacio para realizar todo tipo de actividades. Pregúntenos sin compromiso, podemos hablar del precio. P